



# CITTÀ DI CASELLE TORINESE

*Area Tecnica  
Settore Edilizia Privata*

**P.E.C. 117**

ALBO PRETORIO

N.

## IL DIRIGENTE AREA TECNICA

- Visto l'art. 107 del D.L.vo 18/08/2000, n. 267;
- Visto il Decreto del Sindaco n. 1 del 03/01/2024;
- Vista la Legge Regionale del 05/12/1977 n. 56 “Tutela ed uso del suolo” e successive modifiche ed integrazioni;
- Visto in particolare l'art. 43 della Legge Regionale n. 56/77 che recita: “omissis ..... Il progetto di piano esecutivo accolto ed il relativo schema di convenzione sono dal Comune messi a disposizione degli organi di decentramento amministrativo, affinché esprimano le proprie osservazioni e proposte entro 30 giorni dal ricevimento; sono pubblicati sul sito informatico del Comune per la durata di 15 giorni consecutivi, durante i quali chiunque può prenderne visione. Nello stesso periodo il progetto di piano esecutivo e lo schema di convenzione sono, altresì, esposti in pubblica visione. Entro i 15 giorni successivi alla scadenza della pubblicazione del piano possono essere presentate osservazioni e proposte scritte. .... Omissis ....”.
- Visto il progetto di P.E.C. n. 117/3266-PE-373-2024/U.T.E.U. a nome della Soc. CREA.RE GROUP s.r.l. – Legale Rappresentante Sig. Pansa Simone, presentato in data 12/12/2024 ed il relativo schema di Convenzione;
- Vista la Determinazione n. 322 del 22/05/2025: “Settore Edilizia Privata - Piano Esecutivo Convenzionato n. 117/3266-PE-373-2024 a nome della Soc. CREA.RE GROUP s.r.l., di cui all'art. 43 della L.R. n. 56/77 s.m.i., a destinazione d'uso commerciale – zona “TN1”, ubicato in Strada Torino n. 3 – Accoglimento progetto e schema convenzione”;

TM\FG\vs

W:\Territo\Edilizia\EDILIZIA PRIVATA\PUBBLICAZIONI\PEC 117\PUBBLICAZIONE\pubblicazione Albo Piano Esecutivo Convenzionato 117.rtf

Pagina 1 di 2

Città di Caselle Torinese – Provincia di Torino Via Cravero 47 – c.a.p. 10072 – Tel. 011 996.40.00 Fax 011 996.42.20 - P.I. e

C.F. 01614790010 – E-MAIL: [edilizia@comune.caselle-torinese.to.it](mailto:edilizia@comune.caselle-torinese.to.it)

P.E.C.: [comune.caselle-torinese@legalmail.it](mailto:comune.caselle-torinese@legalmail.it)

Comune di Caselle Torinese

COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE DIGITALE  
Protocollo N.0014270/2025 del 22/05/2025  
Firmatario: MATTEO TRICARICO, Giorgio Fusetti

- Rilevato che in data 15/05/2025 è stata definita la bozza definitiva di Convenzione relativa al P.E.C. in oggetto;
- Vista la relazione del Responsabile del Procedimento Geom. FUSETTI Giorgio in data 16/05/2025;

Tutto ciò premesso

## DISPONE

- 1) Che il progetto di Piano Esecutivo Convenzionato ed il relativo schema di convenzione della pratica edilizia n. 3266/PE-373-2024/U.T.E.U. a nome della Soc. CREA.RE GROUP s.r.l., venga pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e sul sito informatico del Comune nella Sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", per la durata di 15 giorni consecutivi, durante i quali chiunque possa prenderne visione;
- 2) Che il precitato progetto sia disponibile in libera visione, presso il Settore Edilizia Privata, ubicato in Caselle Torinese – Via B. Bona angolo Via C. Cravero.  
Prima di recarsi presso l'Ufficio del Settore Edilizia Privata, si dovrà contattare telefonicamente il Settore Edilizia Privata per concordare un appuntamento ai seguenti numeri telefonici: 011/996.42.24 – 011/996.42.27 – 011/996.42.26.
- 3) Che chiunque possa presentare osservazioni e proposte scritte entro i 15 giorni successivi alla scadenza della pubblicazione del P.E.C., da presentarsi per iscritto al Protocollo comunale o mezzo posta elettronica (PEC) all'indirizzo: [comune.caselle-torinese@legalmail.it](mailto:comune.caselle-torinese@legalmail.it).

Caselle Torinese, li 22/05/2025



DIRIGENTE AREA TECNICA  
TRICARICO ing. Matteo  
Firmato digitalmente

CAPO SETTORE EDILIZIA PRIVATA  
FUSETTI Geom. Giorgio  
Firmato digitalmente