



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Area Amministrativa – Segreteria, Ufficio Messo Notificatore

Protocollo come da copia con segnatura

Ai Signori Consiglieri

OGGETTO: Convocazione Consiglio Comunale.

Il giorno 12/12/2025 alle ore 17.30 il Consiglio Comunale è convocato nella sede di Palazzo Mosca Via Torino 5 in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, per trattare gli argomenti di cui al seguente:

ORDINE DEL GIORNO

1	SURROGA CONSIGLIERE COMUNALE DIMISSIONARIO PAOLO GREMO E CONVALIDA DEL SURROGANTE ANDREA BORELLO
2	SOSTITUZIONE COMPONENTE DIMISSIONARIO NELLE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI E NELLA CONFERENZA CAPIGRUPPO
3	COMUNICAZIONI DEL SINDACO-INTERROGAZIONI
4	APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA DEL 25/09/2025
5	ART. 175 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000 - RATIFICA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 14/11/2025 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA
6	ART. 175 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000 - RATIFICA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 167 DEL 24/11/2025 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA
7	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2026 – CONFERMA ALIQUOTE 2025
8	ADDIZIONALE COMUNALE ALL' IRPEF – CONFERMA PER L'ANNO 2026 DI ALIQUOTA E SOGLIA DI ESENZIONE STABILITE DAL 1.1.2015
9	SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA – AMBIENTE- VERIFICA DELLA QUANTITÀ E DELLA QUALITÀ DELLE AREE, FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLA LEGGE 18/04/1962 N°167 E S.M.I. LEGGE 22/10/1971 N.865 E LEGGE 05/08/1978 N.457 CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETA' O IN DIRITTO DI SUPERFICIE PER L'ANNO 2026
10	LEGGE REGIONALE N° 15 DEL 07.03.1989. QUANTIFICAZIONE ANNUALE DELLA SPESA. ANNO 2026



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Area Amministrativa – Segreteria, Ufficio Messo Notificatore

11	NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028 – APPROVAZIONE
12	APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2027-2028
13	RICOGNIZIONE E RAZIONALIZZAZIONE PERIODICA ANNO 2025 DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DETENUTE DAL COMUNE DI CASELLE TORINESE (DATI SOCIETARI ANNO 2024). RIDETERMINAZIONI AI SENSI DELL'ART. 20 CO. 4 T.U.S.P. E CONTESTUALE RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA ANNO 2025 AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D. LGS. N. 201/2022
14	SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA – AMBIENTE - PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA SENSI ART. 40 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. IN VARIANTE STRUTTURALE N. 2 AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 4 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., RELATIVO ALLE AREE "RN1A" ED ADIACENTE "SN" OLTRE A DUE AMBITI NEL CENTRO STORICO- APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO EX ART. 15 COMMA 14 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.
15	SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA - AMBIENTE - VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI COMMA 15BIS DELL'ART. 17BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. RELATIVA AD ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI NUOVO POZZO AD USO IDROPOTABILE E REALIZZAZIONE DELLA RETE DI COLLEGAMENTO – ESPRESSIONE DI ASSENTO AI SENSI DELLA CIRCOLARE DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 8/11/2016, N. 4/AMB
16	SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA – AMBIENTE - PATTI PARASOCIALI TRA COMUNI DI BORGARO TORINESE; BRANDIZZO; BROZOLO; BRUSASCO; CASALBORGONE; CASELLE TORINESE; CASTAGNETO DA PO; CASTIGLIONE TORINESE; CAVAGNOLO; CHIVASSO; CINZANO; FOGLIZZO; GASSINO TORINESE; LAURIANO; LEINÌ; LOMBARDORE; MAPPANO; MONTANARO; MONTEU DA PO; RIVALBA; RONDISSONE; SAN BENIGNO CANAVESE; SAN RAFFAELE CIMENA; SAN SEBASTIANO DA PO; SCIOLZE; SETTIMO TORINESE; TORRAZZA PIEMONTE; VEROLENGO; VERRUA SAVOIA; VOLPIANO ED IL CONSORZIO DI AREA VASTA CB16 (COLLETTIVAMENTE, I "SOCI PUBBLICI") E LA SOCIETÀ IREN AMBIENTE S.P.A., ("SOCIO OPERATIVO"), APPROVAZIONE
17	SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA - AMBIENTE - ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DEI TERRENI SITI IN VIA DON BOSCO DESTINATI A SERVIZI PUBBLICI "PARCHEGGIO" MEDIANTE ACCORDO BONARIO PER LA CESSIONE A TITOLO GRATUITO – PRESA D'ATTO – AUTORIZZAZIONE



CITTÀ DI CASELLE TORINESE

Area Amministrativa – Segreteria, Ufficio Messo Notificatore

18	PORZIONE DI TERRENO PRESSO TORRE PIEZOMETRICA SITA IN VIA DELLA CARTIERE, CASELLE TORINESE. PASSAGGIO DAL PATRIMONIO INDISPONIBILE AL PATRIMONIO DISPONIBILE DELL'ENTE
19	INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ VIA DELLA CARTIERE. CONCESSIONE VENTENNALE SITO IT-TO-024775
20	INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ VIA DELLA CARTIERE. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DIRITTO DI SERVITU' SITO IT-TO-024775
21	INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ PRATO FIERA. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DIRITTO DI SERVITU' – SITO IT-TO-011949
22	INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ PRATO FIERA. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DIRITTO DI SERVITU' – SITO TO103_IT-TO-007162

Si comunica che in apertura di seduta la prima mezz'ora sarà dedicata agli interventi dei cittadini presenti in sala a cui sarà consentito sottoporre problemi, questioni, proposte che, saranno opportunamente valutati e approfonditi e su cui verrà fornita risposta informale o seduta stante o nella successiva seduta del Consiglio C.le.

Caselle T.se addì 05/12/2025

IL Presidente Del Consiglio
Dr. SALVATORE MESSINA