



## CITTÀ DI CASELLE TORINESE

*Area Amministrativa – Segreteria, Ufficio Messo Notificatore*

Protocollo come da copia con segnatura

**Ai Signori Consiglieri**

### **OGGETTO: Convocazione Consiglio Comunale.**

Il giorno 12/12/2025 alle ore 17.30 il Consiglio Comunale è convocato nella sede di Palazzo Mosca Via Torino 5 in sessione ordinaria ed in seduta pubblica, per trattare gli argomenti di cui al seguente:

### **ORDINE DEL GIORNO**

1	<b>SURROGA CONSIGLIERE COMUNALE DIMISSIONARIO PAOLO GREMO E CONVALIDA DEL SURROGANTE ANDREA BORELLO</b>
2	<b>SOSTITUZIONE COMPONENTE DIMISSIONARIO NELLE COMMISSIONI CONSILIARI PERMANENTI E NELLA CONFERENZA CAPIGRUPPO</b>
3	<b>COMUNICAZIONI DEL SINDACO-INTERROGAZIONI</b>
4	<b>APPROVAZIONE VERBALI SEDUTA DEL 25/09/2025</b>
5	<b>ART. 175 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000 - RATIFICA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 158 DEL 14/11/2025 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA</b>
6	<b>ART. 175 COMMA 4 DEL D.LGS 267/2000 - RATIFICA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 167 DEL 24/11/2025 ADOTTATA IN VIA D'URGENZA</b>
7	<b>IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – APPROVAZIONE ALIQUOTE ANNO 2026 – CONFERMA ALIQUOTE 2025</b>
8	<b>ADDIZIONALE COMUNALE ALL' IRPEF – CONFERMA PER L'ANNO 2026 DI ALIQUOTA E SOGLIA DI ESENZIONE STABILITE DAL 1.1.2015</b>
9	<b>SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA – AMBIENTE- VERIFICA DELLA QUANTITÀ E DELLA QUALITÀ DELLE AREE, FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, DI ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE AI SENSI DELLA LEGGE 18/04/1962 N°167 E S.M.I. LEGGE 22/10/1971 N.865 E LEGGE 05/08/1978 N.457 CHE POTRANNO ESSERE CEDUTE IN PROPRIETÀ O IN DIRITTO DI SUPERFICIE PER L'ANNO 2026</b>
10	<b>LEGGE REGIONALE N° 15 DEL 07.03.1989. QUANTIFICAZIONE ANNUALE DELLA SPESA. ANNO 2026</b>



## CITTÀ DI CASELLE TORINESE

*Area Amministrativa – Segreteria, Ufficio Messo Notificatore*

11	<b>NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2026-2028 – APPROVAZIONE</b>
12	<b>APPROVAZIONE BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2027-2028</b>
13	<b>RICOGNIZIONE E RAZIONALIZZAZIONE PERIODICA ANNO 2025 DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE DETENUTE DAL COMUNE DI CASELLE TORINESE (DATI SOCIETARI ANNO 2024). RIDETERMINAZIONI AI SENSI DELL'ART. 20 CO. 4 T.U.S.P. E CONTESTUALE RICOGNIZIONE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA ANNO 2025 AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D. LGS. N. 201/2022</b>
14	<b>SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA – AMBIENTE - PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA SENSI ART. 40 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. IN VARIANTE STRUTTURALE N. 2 AL P.R.G.C. VIGENTE AI SENSI DELL'ART. 17 COMMA 4 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I., RELATIVO ALLE AREE “RN1A” ED ADIACENTE “SN” OLTRE A DUE AMBITI NEL CENTRO STORICO- APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO EX ART. 15 COMMA 14 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.</b>
15	<b>SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA - AMBIENTE - VARIANTE SEMPLIFICATA AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE AI SENSI COMMA 15BIS DELL'ART. 17BIS DELLA L.R. 56/77 E S.M.I. RELATIVA AD ISTANZA DI AUTORIZZAZIONE PER LA COSTRUZIONE DI NUOVO POZZO AD USO IDROPOTABILE E REALIZZAZIONE DELLA RETE DI COLLEGAMENTO – ESPRESSIONE DI ASSENSO AI SENSI DELLA CIRCOLARE DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 8/11/2016, N. 4/AMB</b>
16	<b>SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA – AMBIENTE - PATTI PARASOCIALI TRA COMUNI DI BORGARO TORINESE; BRANDIZZO; BROZOLO; BRUSASCO; CASALBORGONE; CASELLE TORINESE; CASTAGNETO DA PO; CASTIGLIONE TORINESE; CAVAGNOLO; CHIVASSO; CINZANO; FOGLIZZO; GASSINO TORINESE; LAURIANO; LEINÌ; LOMBARDORE; MAPPANO; MONTANARO; MONTEU DA PO; RIVALBA; RONDISSONE; SAN BENIGNO CANAVESE; SAN RAFFAELE CIMENA; SAN SEBASTIANO DA PO; SCIOLZE; SETTIME TORINESE; TORRAZZA PIEMONTE; VEROLENGO; VERRUA SAVOIA; VOLPIANO ED IL CONSORZIO DI AREA VASTA CB16 (COLLETTIVAMENTE, I "SOCI PUBBLICI") E LA SOCIETÀ IREN AMBIENTE S.P.A., (“SOCIO OPERATIVO”), APPROVAZIONE</b>
17	<b>SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PUBBLICA - AMBIENTE - ACQUISIZIONE AL PATRIMONIO COMUNALE DEI TERRENI SITI IN VIA DON BOSCO DESTINATI A SERVIZI PUBBLICI “PARCHEGGIO” MEDIANTE ACCORDO BONARIO PER LA CESSIONE A TITOLO GRATUITO – PRESA D'ATTO – AUTORIZZAZIONE</b>



## CITTÀ DI CASELLE TORINESE

*Area Amministrativa – Segreteria, Ufficio Messo Notificatore*

18	<b>PORZIONE DI TERRENO PRESSO TORRE PIEZOMETRICA SITA IN VIA DELLA CARTIERE, CASELLE TORINESE. PASSAGGIO DAL PATRIMONIO INDISPONIBILE AL PATRIMONIO DISPONIBILE DELL'ENTE</b>
19	<b>INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ VIA DELLA CARTIERE. CONCESSIONE VENTENNALE SITO IT-TO-024775</b>
20	<b>INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ VIA DELLA CARTIERE. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DIRITTO DI SERVITU' SITO IT-TO-024775</b>
21	<b>INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ PRATO FIERA. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DIRITTO DI SERVITU' – SITO IT-TO-011949</b>
22	<b>INSTALLAZIONE IMPIANTO DI TELECOMUNICAZIONI STAZIONE RADIO BASE CELLNEX S.P.A. AD USO PUBBLICO PRESSO LA TORRE ACQUEDOTTO IN LOCALITÀ PRATO FIERA. COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E DIRITTO DI SERVITU' – SITO TO103_IT-TO-007162</b>

Si comunica che in apertura di seduta la prima mezz'ora sarà dedicata agli interventi dei cittadini presenti in sala a cui sarà consentito sottoporre problemi, questioni, proposte che, saranno opportunamente valutati e approfonditi e su cui verrà fornita risposta informale o seduta stante o nella successiva seduta del Consiglio C.le.

Caselle T.se addì 05/12/2025

IL Presidente Del Consiglio  
Dr. SALVATORE MESSINA